中国招标投标公共服务平台
依法必须招标项目招标公告和公示信息发布专栏

# 长春市第一社会福利院...

收时间:2026年10月08日　　发布媒介:世界银行专区　　来源渠道:发布工具



## 长春市第一社会福利院洗衣房改造项目竞争性磋商

（招标编号：JHZB—2026-1001）

项目所在地区：吉林省,长春市,朝阳区

### 一、招标条件

本长春市第一社会福利院洗衣房改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 249353 元，招标人为长春市第一社会福利院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：详见公告正文

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)长春市第一社会福利院洗衣房改造项目；

### 三、投标人资格要求

(001 长春市第一社会福利院洗衣房改造项目)的投标人资格能力要求：详见公告正文；

本项目*不允许*联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2026 年 10 月 09 日 08 时 30 分到 2026 年 10 月 14 日 16 时 00 分

获取方式：电子邮箱获取

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 10 月 19 日 09 时 30 分

递交方式：长春市南关区大马路西万晟现代城 7-10 公建【幢】515 号房纸质文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 10 月 19 日 09 时 30 分

开标地点：长春市南关区大马路西万晟现代城 7-10 公建【幢】515 号房

### 七、其他

竞争性磋商公告

项目概况

长春市第一社会福利院洗衣房改造项目的潜在供应商应在吉林省久鸿项目管理有限公司获取采购文件，并于 2026 年 10 月 19 日 09 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

# 长春市第一社会福利院...

收时间:2026年10月08日　　发布媒介:世界银行专区　　来源渠道:发布工具



一、项目基本情况

项目编号：JHZB—2026-1001；

项目名称：长春市第一社会福利院洗衣房改造项目；

采购方式：竞争性磋商；

预算金额：249353 元；

最高限价：249353 元；

采购需求：详见磋商文件工程量清单；

合同履行期限（计划工期）：签订合同后 30 天内完成；

施工地点：按照采购人指定地点；

质量标准：符合国家现行施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程标准；

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中小企业的采购项目；

3.本项目的资格要求：

3.1 本次招标要求供应商须是具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质的法人或其他组织，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 供应商拟派出的项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，具有安全生产考核合格证书（B 类），且不得担任其他在建工程项目的项目经理。

3.3 本次招标严禁转包、违法分包，严禁各类形式的资质挂靠。

3.4 供应商提供近三年(2023 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日)财务审计报告（新成立不足三年的企业需提供自成立之日起至 2025 年的财务审计报告，2026 年成立的企业只需提供成立之日至今的财务状况良好承诺即可）。

供应商具有依法缴纳税收和依法缴纳社会保障资金的良好记录。供应商应提供递交响应文件截止时间前 6 个月内任意一个月依法缴纳税收的证明材料及依法缴纳社会保障资金的证明材料；（依法免税的供应商，应提供相应文件证明其依法免税；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金）。

3.5 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入重大税收违法失信主体名单的供应商，不得为中国执

# 长春市第一社会福利院...

收时间:2026年10月08日　　发布媒介:世界银行专区　　来源渠道:发布工具



行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn）中列入失信被执行人名单，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（详见财库[2016]125号），供应商、法定代表人及项目经理不得在“中国裁判文书网”列入存在行贿犯罪情形。

3.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。供应商需对公司材料和响应文件的真实性进行承诺，不得提供伪造、变造的材料，否则后果自负。

3.7 招投标过程中，供应商所提供的所有证件均需在有效期内且注册单位名称与供应商的名称一致，如企业名称发生变更，需提供主管部门出具的变更证明材料，否则不接受其供应商参与本次招标项目的投标。

三、获取采购文件

1.时间：2026 年 10 月 09 日至 2026 年 10 月 14 日，每日上午 08：30 至 11：30，下午 13:30 至 16：00（北京时间，法定节假日除外）；

2.方式及地点：投标人将以下资料清晰可辨的扫描件加盖单位公章（PDF 格式）发送至吉林省久鸿项目管理有限公司邮箱（3825165955@qq.com，邮箱主题框内名称为项目名称+单位全称+联系电话）。若投标人提供的申请资料不完整，则须在获取磋商文件截止时间前完成补充、修改等内容，逾期不再受理。采购代理机构确认收到邮件后，将“获取文件登记表”电子版发送至潜在投标人邮箱，潜在投标人将填写完整的“获取文件登记表”发送至代理机构邮箱，获取文件成功的标志以收到磋商文件为准。未注明投标人联系方式导致无法取得联系的，投标人自行承担后果；

3.报名资料复印件并加盖公章：

（1）营业执照副本

（2）资质证书

（3）安全生产许可证

（4）项目经理注册证书及安全生产考核合格证书

（5）法定代表人身份证明或法人授权委托书

5.售价：300 元，售后不退。

四、响应文件提交

1.时间：2026 年 10 月 19 日 09 时 30 分（北京时间）。

2.地点：长春市南关区大马路西万晟现代城 7-10 公[illegible]【楠】515 号房。

# 长春市第一社会福利院...

收时间:2026年10月08日　　发布媒介:世界银行专区　　来源渠道:发布工具



（2）资质证书

（3）安全生产许可证

（4）项目经理注册证书及安全生产考核合格证书

（5）法定代表人身份证明或法人授权委托书

5. 售价：300 元，售后不退。

四、响应文件提交

1. 时间：2026 年 10 月 19 日 09 时 30 分（北京时间）。

2. 地点：长春市南关区大马路西万晟现代城 7-10 公建【幢】515 号房。

五、开启

1. 时间：2026 年 10 月 19 日 09 时 30 分（北京时间）

2. 地点：长春市南关区大马路西万晟现代城 7-10 公建【幢】515 号房。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

本公告同时在中国采购与招标网、中国招标投标公共服务平台上发布。

**八、监督部门**

本招标项目的监督部门为/。

**九、联系方式**

招 标 人：长春市第一社会福利院

地　　址：长春市朝阳区丁香大街长春市第一社会福利院

联 系 人：李嘉鹏

电　　话：13943839505

电子邮件：/

招标代理机构：吉林省久鸿项目管理有限公司

地　　址：长春市南关区大马路西万晟现代城 7-10 公建【幢】515 号房

联 系 人：孙国雷

电　　话：13894176337

电子邮件：3825165955@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：孙国雷（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）